



*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

**DETERMINAZIONE n. 19 del 31.1.2020**

(art. 32, co. 2, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.)

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre e impegno di spesa per l'affidamento tramite MePA del **servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettromeccanici, di riscaldamento e di climatizzazione** degli immobili della sede dell'Istituto, anno 2020, **per un periodo di 12 mesi**, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.  
CIG: ZEE2BB8FF0 – RUP: Federico Maria Giammusso.

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO** che con propria determinazione n. 10 del 24/01/2020 la scrivente ha disposto:

1. di utilizzare il criterio della trattativa diretta su piattaforma MePA per l'affidamento del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettromeccanici, di riscaldamento e di climatizzazione degli immobili della sede dell'Istituto (anno 2020)", per un periodo di mesi 12, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
2. di nominare Responsabile Unico del presente Procedimento il funzionario arch. Federico Maria Giammusso;
3. di acquisire da ANAC il codice CIG: ZEE2BB8FF0;
4. di prenotare la spesa di € 8.050,00, oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 9.821,00, sul cap. 2043 Pg.1 dei fondi di funzionamento, esercizio finanziario 2020;

**PRESO ATTO** che in data 24/01/2020 il Responsabile del Servizio Tecnico dell'ICRCPAL, nella persona del funzionario arch. Federico Maria Giammusso (Punto Istruttore dell'Istituto), ha pubblicato sul MePA la trattativa diretta n. **1194758** con la ditta ClimaRent Srl, avente sede in via Colle La Torre n. 4, 00036 Palestrina (RM), P.IVA/C.F.: 08159811002, con:

- importo a corpo da sottoporre a ribasso pari a € 8.050,00, comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
- durata di mesi dodici (366 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula del contratto);
- prestazioni: come da capitolato speciale di appalto allegato alla determinazione n. 10/2020 e alla suddetta TD MePA;



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE  
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

Via Milano, 76 – 00184 Roma  
Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it  
PEO: ic-rcpal@beniculturali.it  
P.I. 10192401007

**VISTA** la scheda generata dal sistema (che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) dell'offerta, con codice identificativo unico 698276, presentata correttamente entro il termine ultimo delle ore 18:00 del giorno 27/01/2020 dalla citata Ditta, la quale offre un ribasso a corpo di € 10,00, corrispondente a € 8.040,00, importo comprensivo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, co. 10, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., oltre Iva al 22%;

**CONSIDERATA** congrua l'offerta presentata dalla suddetta ditta ClimaRent Srl;

**ACQUISITO** il Durc online prot. INAIL n. 18738631 con scadenza validità 20/02/2020 con il quale si dichiara la regolarità INPS e INAIL della suddetta Ditta;

**RITENUTO** di affidare alla ditta ClimaRent Srl il "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettromeccanici, di riscaldamento e di climatizzazione degli immobili della sede dell'Istituto" (per 366 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula del contratto) per l'importo complessivo di € 8.040,00, oltre IVA al 22%;

**VISTI:**

- il "Codice dei contratti pubblici" D.Lgs. n. 50/2016, il correttivo D.Lgs. n. 56/2017 ss.mm.ii. e la L. 14 giugno 2019, n. 55 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
- la Delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 afferente le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;
- l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge Finanziaria 2019) secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ai 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- la nota prot. 1471 del 27/06/2018 della scrivente Direzione con cui è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico dell'Istituto all'arch. Federico Maria Giammusso;

**D E T E R M I N A**

**per le motivazioni esplicitate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate di:**

1. **AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., attraverso la trattativa diretta MePA n. **1194758**, il "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettromeccanici, di riscaldamento e di climatizzazione degli immobili della sede dell'Istituto" alla ditta ClimaRent Srl, avente sede in via Colle La Torre n. 4, 00036 Palestrina (RM), P.IVA/C.F.: 08159811002, nella persona del legale rappresentate Sig. Andrea Arnò (CF: RNANDR91B20H501), mail: [amministrazione@climarent2005.com](mailto:amministrazione@climarent2005.com), per l'importo complessivo



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE  
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

Via Milano, 76 – 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: [mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it)

PEO: [ic-rcpal@beniculturali.it](mailto:ic-rcpal@beniculturali.it)

P.I. 10192401007

di € 8.040,00 oltre IVA al 22%, per una durata di mesi dodici (366 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di stipula del contratto);

2. **RIDETERMINARE** in € **9.808,80** (di cui imponibile 8.040,00 + IVA al 22% pari a € 1.768,80), la spesa assunta sul capitolo **2043 Pg.1** dei fondi di funzionamento 2020, seconda la prenotazione di spesa effettuata con determina a contrarre n. 10/2020;
3. **STABILIRE** che le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nell'ordine di acquisto e nel capitolato speciale di appalto allegato alla determina n. 10/2020 e alla TD MePA n. 1194758 e che il contratto di servizio è concluso a tutti gli effetti tra l'Amministrazione e la citata Ditta, individuato mediante l'emissione dell'ordine di acquisto del servizio, secondo le modalità indicate dalle condizioni generali a esso applicabili;
4. **DARE ATTO** che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: ZEE2BB8FF0;
5. **DISPORRE** che la liquidazione delle relative spese avverrà a seguito di prestazione di regolare fatture, previa verifica dell'esatto adempimento del servizio ed espletamento con esito positivo delle verifiche di legge e secondo le modalità del Vigente Regolamento di Contabilità;
6. **PROVVEDERE** al versamento dell'IVA esposta in fattura in favore dell'Erario, in virtù della normativa relativa al meccanismo dello "SplitPayment" di cui all'art.1, comma 629, lett. b) della Legge 23 dicembre 2014, n.190;
7. **ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 9, co. 1, lett. a), n. 2 del D.L. n. 78/2009, che l'assunzione del predetto impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i limiti di finanza pubblica;
8. **PROVVEDERE** all'adempimento di tutti gli eventuali obblighi di pubblicità e trasparenza discendenti dal presente atto attraverso la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito internet dell'Istituto.

IL DIRETTORE

(Dott.ssa Maria Letizia SEBASTIANI)



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER IL RESTAURO E LA CONSERVAZIONE  
DEL PATRIMONIO ARCHIVISTICO E LIBRARIO

Via Milano, 76 – 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it

PEO: ic-rcpal@beniculturali.it

P.I. 10192401007