



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

DETERMINAZIONE n. 31 del 2/3/2020

(art. 32, co. 2, D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.)

OGGETTO: Indizione procedura negoziata tramite trattativa diretta sul MePA e prenotazione di spesa per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del **servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dell'impianto di rilevazione fumi degli immobili della sede dell'Istituto, per un periodo di 12 mesi** – CIG: Z092B815B8 – RUP: Federico Maria Giammusso.

IL DIRETTORE

VISTI:

1. il "Codice dei contratti pubblici" D.Lgs. n. 50/2016, il correttivo D.Lgs. n. 56/2017 ss.mm.ii. e la L. 14 giugno 2019, n. 55 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";
2. la Delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 afferente le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti le "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55;
3. l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge Finanziaria 2019) secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ai 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
4. il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", relativamente alle parti ancora in vigore;

PREMESSO che:

- il giorno 31/12/2019 è giunto a scadenza il contratto CIG ZB22821B71 stipulato in data 30/04/2019 tra l'Istituto e la ditta S.T.S. Srl avente a oggetto l'esecuzione del "servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di rilevazione e spegnimento incendi dell'Istituto", come autorizzato con le determinazioni n. 42 del 19/04/2019 e n. 47 del 29/04/2019;
- l'Istituto intende procedere all'affidamento per altri 12 mesi del "servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dell'impianto di rilevazione fumi degli immobili della sede dell'Istituto", secondo un nuovo capitolato speciale di appalto (che si allega alla presente),



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 – 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it

PEO: ic-rcpal@beniculturali.it

P.I. 10192401007

elaborato dal Servizio Tecnico in sostituzione del precedente, secondo nuove specifiche e frequenza (incrementate a vantaggio della sicurezza e dell'aderenza alla normativa vigente in materia), che definisce nel dettaglio le modalità di esecuzione dell'affidamento;

- l'importo complessivo a base dell'affidamento è pari a € **8.412,00** (diconsi euro ottomilaquattrocentododici/00), oltre IVA di legge, ivi compresi gli oneri per la sicurezza computati nell'importo complessivo afferenti all'attività propria dell'impresa in relazione all'appalto, così come esso è stato calcolato sulla base del nuovo capitolato speciale d'appalto (di cui al punto precedente), attraverso apposita richiesta di offerta inoltrata via mail il giorno ~~18/02/2020~~ alla ditta S.T.S. Srl (operatore uscente);
- non sono attive per il servizio di oggetto convenzioni CONSIP in ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di ricorrere per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria al cosiddetto Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), attraverso il portale web: www.acquistinretepa.it;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio è certamente inferiore a € 40.000,00 e pertanto è possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), dello stesso Codice dei contratti pubblici, "anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

RITENUTO opportuno di procedere a un nuovo affidamento del servizio in oggetto per l'anno 2020, per mesi 12 (dodici), con validità a decorrere dalla firma del verbale di consegna degli impianti, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI il paragrafo 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4, in virtù del quale "Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi. Il principio di rotazione comporta, di norma, il divieto di invito a procedure dirette all'assegnazione di un appalto, nei confronti del contraente uscente e dell'operatore economico invitato e non affidatario nel precedente affidamento";

PRESA VISIONE del portale web www.acquistinretepa.it e rilevato che per l'affidamento da effettuarsi tramite ricorso al MePA il sistema prevede la consultazione di un catalogo on-line di prodotti e servizi, offerti da una pluralità di fornitori, con la possibilità di scegliere quelli meglio rispondenti alle proprie esigenze mediante invio di un ordine diretto d'acquisto (OdA), di una richiesta d'offerta (RdO) o mediante trattativa diretta;

DATO ATTO che la trattativa diretta si configura come una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale RDO, rivolta a un unico operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (metaprodotto) presente nella vetrina della specifica iniziativa merceologica. La trattativa diretta viene indirizzata a un unico Operatore Economico e risponde alla fattispecie normativa dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTE le regole del sistema di *e-procurement* della pubblica amministrazione approvate da Consip;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 – 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it

PEO: ic-rcpal@beniculturali.it

P.I. 10192401007

RITENUTO opportuno procedere all'attivazione di una negoziazione del prezzo attraverso una procedura di trattativa diretta tramite il MePA, per l'affidamento del servizio in oggetto, ponendo come prezzo base la somma di € **8.412,00** oltre IVA al 22%;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., il quale, al comma 2, dispone che «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

CONSIDERATO, quindi, che con la presente si avvia il procedimento di affidamento che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto, le cui caratteristiche possono essere così riepilogate:

- il *fine* che si intende perseguire con il contratto è quello di assicurare il funzionamento e la piena efficienza dei presidi antincendio e dell'impianto di rilevazione fumi presenti negli immobili della sede dell'Istituto;
- l'*oggetto* della procedura riguarda l'esecuzione del Servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dell'impianto di rilevazione fumi degli immobili della sede dell'Istituto, per l'anno 2020;
- la *forma* del contratto è quella della scrittura privata sottoscritta in modalità telematica;
- la *modalità di scelta del contraente* è la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la *durata dell'appalto* è 12 mesi;
- la *modalità di svolgimento della gara* sarà per via telematica, attraverso piattaforma di e-procurement MePA, resa disponibile da Consip s.p.a., sul sito: <http://www.acquistinretepa.it>;
- le *clausole essenziali* sono quelle contenute nel capitolato speciale di appalto allegato;

DATO ATTO che:

- ai fini di stabilire il nuovo importo base dell'appalto è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta S.T.S. Srl (operatore uscente), la quale ha presentato l'offerta economica prot. 39 del 09/01/2020 pari a € **8.412,00** IVA esclusa;
- successivamente, ai fini di applicare il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti di cui al paragrafo 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4 e operare una comparazione di prezzi, sono stati richiesti analoghi preventivi di spesa sulla base del medesimo capitolato speciale d'appalto, sia alla ditta Tecnoelectric Srl, la quale tuttavia non ha presentato nessuna offerta, sia alla ditta ClimaRent Srl, che ha presentato l'offerta economica prot. n. 377 del 02/03/2020, pari a € **13.950,00** IVA esclusa;

TENUTO CONTO pertanto che la ditta S.T.S. Srl, avente sede in Vetralla (VT), via Cassia n. 257/c - 01019, P. IVA: 00907580146:

- a parità di prestazioni e di condizioni, ha fornito un preventivo di spesa prot. 39/2020, pari a € **8.412,00** IVA esclusa, sensibilmente più basso rispetto all'analogo presentato dalla ClimaRent Srl (prot. 377/2020);
- ha già collaborato proficuamente con l'Istituto, con elevato grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (eseguito a perfetta regola d'arte, con piena disponibilità, nel rispetto dei tempi, dei costi pattuiti, delle disposizioni impartite e delle necessità emerse);
- ha manifestato la propria disponibilità a fornire i servizi in oggetto per un periodo di 12 mesi alle condizioni stabilite dal capitolato speciale di appalto allegato alla presente;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it

PEO: ic-rcpal@beniculturali.it

P.I. 10192401007

- risulta essere in possesso dei requisiti e dei mezzi tecnici ed economici necessari a svolgere l'incarico;

VISTO il CIG Z092B815B8 e il Durc online prot. INAIL n. 20401003 con scadenza validità 14/06/2020 con il quale si dichiara la regolarità INPS e INAIL della suddetta ditta;

VISTO il capitolato speciale d'appalto (allegato 1) agli atti della presente;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria nel Cap. 7224 Pg. 2 A.F. 2019;

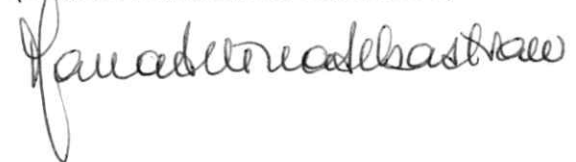
tutto quanto premesso,

DETERMINA

- 1) che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di indire una procedura di affidamento diretto tramite il MePA mediante trattativa diretta con la ditta S.T.S. Srl, avente sede in Vetralla (VT), via Cassia n. 257/c - 01019, P. IVA: 00907580146, per l'affidamento del "servizio di manutenzione ordinaria dei presidi antincendio e dell'impianto di rilevazione fumi degli immobili della sede dell'Istituto", per una durata di mesi 12, ponendo come prezzo base la somma di € 8.412,00, oltre IVA al 22%;
- 3) di individuare quali clausole essenziali quelle contenute nel capitolato speciale di appalto allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) di approvare il suddetto capitolato speciale di appalto (allegato 1);
- 5) di prenotare la spesa di € 10.262,64 IVA inclusa, dando atto che la stessa è finanziata al Cap. 7224 Pg.2 A.F. 2019;
- 6) di dare atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG Z092B815B8;
- 7) di dare atto che con successiva determinazione di aggiudicazione si procederà alla registrazione dell'obbligazione giuridica perfezionata con conseguente imputazione al Bilancio 2020, esercizio finanziario 2020, degli impegni di spesa definitivi;
- 8) di dare mandato agli uffici amministrativi di predisporre gli atti necessari per addivenire al perfezionamento della relativa procedura;
- 9) di perfezionare l'affidamento del servizio con le modalità e nelle forme previste nel MePA;
- 10) di nominare quale Responsabile Unico del presente Procedimento, ex art. 31, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il funzionario arch. Federico Maria Giammusso;
- 11) di provvedere all'adempimento di tutti gli eventuali obblighi di pubblicità e trasparenza discendenti dal presente atto attraverso la pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE

(Dott.ssa Maria Letizia SEBASTIANI)



FMG



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. +39 06.482911

PEC: mbac-ic-rcpal@mailcert.beniculturali.it

PEO: ic-rcpal@beniculturali.it

P.I. 10192401007