



Ministero della cultura

ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA PER AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER IL GIARDINO STORICO DELL'ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO, NELL'AMBITO DELL'AVVISO PUBBLICO "PROPOSTE DI INTERVENTO PER IL RESTAURO E LA VALORIZZAZIONE DI PARCHI E GIARDINI STORICI DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR [...]" PUBBLICATO IL 30 DICEMBRE 2021.

Indagine di mercato per l'affidamento diretto di servizi tecnici SIA ai sensi dell'art. 1 comma 2 del decreto legge 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 ss.mm.ii.

L'Istituto Centrale per la Patologia degli Archivi e del Libro (da ora ICPAL), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 – 36 del D.lgs. n. 50/2016, intende avviare un'indagine esplorativa finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse e preventivi da parte di operatori economici abilitati allo svolgimento dell'incarico di progettazione, definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in progettazione per il giardino storico sito in via Milano 76, Roma, nell'ambito dell'Avviso pubblico "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR [...]" pubblicato il 30 dicembre 2021.

Il presente Avviso ha quale finalità esclusiva la formazione di un elenco tramite l'individuazione di operatori economici abilitati ed interessati all'incarico dell'ICPAL di cui sopra, in modo non vincolante per l'Amministrazione. Si precisa, pertanto, che l'acquisizione di preventivi oggetto della presente indagine non è finalizzata al confronto competitivo ma ha il solo scopo di acquisire elementi valutativi (prezzi, pregresse esperienze), per decidere, successivamente, a quale O.E. rivolgersi per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, né determina l'instaurazione di posizione giuridiche ed obblighi negoziali, né vincola in alcun modo l'ICPAL, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare, in qualsiasi momento, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Il presente Avviso è pubblicato, assieme agli ulteriori documenti e a un estratto della proposta presentata nell'ambito dell'Avviso pubblico "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR [...]", ai seguenti link:

- Profilo committente <https://icpal.beniculturali.it>

Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Cinzia Schiraldi, Ufficio tecnico ICPAL, tel. 06 48291226 - email: cinzia.schiraldi@beniculturali.it



ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. + 39 06482911

PEO: ic-pal@beniculturali.it – PEC: mbac-ic-pal@mailcert.beniculturali.it
P.I. 10192401007

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio SIA ha ad oggetto lo svolgimento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione dei lavori di riqualificazione del giardino storico sito in Roma, via Milano 76, come specificati nella proposta presentata nell'ambito dell'Avviso pubblico "Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR [...]" nostro prot. n. 51588253 del 14/03/2022 (dell'importo complessivo di € **1.412.479,00** (di cui 697.000,00 € per lavori comprensivi di oneri della sicurezza) così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.21	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004</i>	392.000,00
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	207.500,00
PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE	P.03	<i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>	97.500,00

2.1. LUOGO di esecuzione dei lavori: Roma, via Milano 76.

2.2. Codice CPV: 71300000-0 Servizi architettonici e servizi affini

2.3. TERMINE di esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento:

- presentazione del progetto definitivo entro **60 giorni** decorrenti dalla data di avvenuta notifica della comunicazione di affidamento;
- presentazione del progetto esecutivo, comprensivo del progetto per la sicurezza, entro **30 giorni** decorrenti dalla data di comunicazione dell'approvazione del progetto definitivo.

3. CORRISPETTIVO

L'importo del corrispettivo stimato per lo svolgimento della prestazione di cui trattasi è stato quantificato in ragione delle tabelle allegate al DM 17.06.2016, di cui si allega specifica dei conteggi (Allegato "Determinazione del corrispettivo").

Esso ammonta ad € 87.283,00 (al netto di Cassa di previdenza nella misura di legge e IVA al 22%).

4. REQUISITI DI AFFIDAMENTO

L'operatore economico affidatario dovrà possedere i seguenti requisiti:

A) requisiti di ordine generale:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter del D.lgs. 165/2001 (cd. Pantouflage),



ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. + 39 06482911

PEO: ic-pal@beniculturali.it - PEC: mbac-ic-pal@mailcert.beniculturali.it

P.I. 10192401007

B) requisiti di idoneità:

- 1) requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263;
- 2) nel caso di società o consorzi, iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;
- 3) trattandosi di progettazione di opera pubblica concernente un bene di interesse storico artistico sottoposto a tutela, la competenza progettuale è riservata ai laureati in architettura o a soggetti muniti di laurea equipollente, iscritti all'albo degli architetti, sezione A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537). Pertanto, il professionista che partecipa come professionista singolo dovrà essere in possesso del predetto requisito; in caso di partecipazione in talune delle forme “plurime” (associazione professionale, società di ingegneria, R.T.P. etc.) occorrerà la presenza di professionista/i in possesso del presente requisito;
- 4) abilitazione alla prestazione di coordinatore della sicurezza in progettazione, ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

C) requisiti di capacità tecnico – professionale: avvenuto svolgimento, negli ultimi 3 anni, di servizi di ingegneria e architettura (art. 3, lett. Vvvv D.Lgs. 50/2016) relativi alle classi e categorie di opere di cui si compone il servizio da affidare (individuate sulla base delle elencazioni contenute nell'allegato al DM Giustizia 17/06/2016), come di seguito meglio indicate:

- * servizi relativi alla categoria **Edilizia, cat. E.21** (grado di complessità 1,20) per un importo totale delle opere non inferiore a una volta l’importo dei lavori di € 392.000,00;
- * servizi relativi alla categoria **Impianti, cat. IA.03** per un importo totale delle opere non inferiore a una volta l’importo dei lavori di € 207.500,00;
- * servizi relativi alla categoria **Paesaggio, ambiente, naturalizzazione, agroalimentare, zootecnica, ruralità, foreste, cat. P.03** per un importo totale delle opere non inferiore a una volta l’importo dei lavori di € 97.500,00.

Ai sensi dell'art. 8 DM Giustizia 17/6/2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore, all'interno della stessa categoria.

Il presente requisito, in caso di raggruppamenti (o forme plurime assimilabili), può essere posseduto anche cumulativamente dai professionisti componenti.

Resta fermo che il professionista indicato quale **mandatario** dovrà possedere i requisiti ed eseguire la prestazione in misura maggioritaria (art. 83, c. 8 D.Lgs. 50/2016). Ai sensi dell'art. 48, c. 4 D.Lgs. 50/2016, dovranno essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

5. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DEL RELATIVO PREVENTIVO

Gli operatori economici dovranno far pervenire la propria manifestazione d’interesse, a pena di decadenza, entro e non oltre le ore 12:00 del 16.06.2022.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire, esclusivamente, - entro la sopraindicata data – a mezzo PEC al seguente indirizzo: mbac-ic-pal@mailcert.beniculturali.it. Non saranno prese in considerazione proposte inviate ad altri indirizzi di posta certificata o ordinaria.



ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. + 39 06482911

PEO: ic-pal@beniculturali.it – PEC: mbac-ic-pal@mailcert.beniculturali.it

P.I. 10192401007

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dagli OO.EE. utilizzando l'apposito modello denominato **“Mod. Manifestazione d’interesse”**, disponibile nella documentazione allegata all’avviso in oggetto.

L’operatore economico interessato dovrà inoltrare alla SA il suddetto modello, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal/dai soggetto/i in grado di impegnare l’operatore economico. **Nel predetto modello, l’operatore economico dovrà altresì formulare il preventivo indicando l’importo offerto per lo svolgimento dell’incarico.**

Si fa rinvio alle specifiche indicate nel suddetto modello.

Gli OO.EE. che manifestano interesse dovranno, inoltre, produrre il proprio **curriculum vitae**.

Tale documento consentirà di valutare la professionalità degli OO.EE., oltre che per il presente affidamento, anche per eventuali, futuri affidamenti, che si rendessero necessari nei prossimi 6 mesi.

6. SOPRALLUOGO

Gli OO.EE. interessati potranno effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto di intervento, con la presenza dei tecnici dell’ICPAL, entro e non oltre il giorno 13/06/2022.

Il predetto sopralluogo dovrà essere concordato previamente tramite mail indirizzata all’Arch. Cinzia Schiraldi (cinzia.schiraldi@beniculturali.it), Ufficio tecnico ICPAL, tel. 06/48291226.

7. AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO

Ai fini dell’affidamento diretto dell’incarico saranno valutati il preventivo offerto nonché le pregresse e documentate esperienze, come emergenti dal complesso della documentazione prodotta, in coerenza con l’incarico da affidare.

La stazione appaltante procederà con l’affidamento diretto dell’incarico, previa adozione di determina semplificata motivata e verifica del possesso dei requisiti autocertificati dall’operatore individuato quale affidatario.

Non si darà luogo alla formazione di graduatoria.

8. DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell’ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell’assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Il Direttore Generale avocante
Dott. Mario TURETTA



ISTITUTO CENTRALE PER LA PATOLOGIA DEGLI ARCHIVI E DEL LIBRO

Via Milano, 76 - 00184 Roma

Tel. + 39 06482911

PEO: ic-pal@beniculturali.it – PEC: mbac-ic-pal@mailcert.beniculturali.it

P.I. 10192401007